

**Neu ist****... nicht, dass wir auch Tor- und RWA-Anlagen umfassend betreuen.**

Die Entwicklung und Umsetzung von hochwertigen, aber kostengünstigen Dienstleistungskonzepten an prüfpflichtigen Türen und Toren war und ist die Zielstellung unseres Unternehmens.

Unsere Mitarbeiter sind auch für die Wartung und Überprüfung von Brandschutzschiebetoren, Rollläden, Sektionaltoren und Rollgittertoren sowie Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA) mit pyrotechnischer, elektromechanischer und/oder CO<sup>2</sup>-Auslösung ausgebildet.

Durch Qualität, Zuverlässigkeit und Flexibilität im umfassenden Gebiet der Brand- schutzelemente im öffentlichen Raum wollen wir auch weiterhin unsere Kunden überzeugen.

Wir arbeiten mit allen bekannten Herstellern von Tortechnik, z.B. Hörmann, Tecken- trup, Novoferm, Riexinger Tore Marantec Torantriebe, Hodapp Tore, und RWA- Anlagen, z.B. D+H Deutschland GmbH, Jet RaWa GmbH, Greschalux GmbH, AUMÜLLER AUMATIC GmbH, zusammen und können für unsere Kunden ein auf ihre Bedürfnisse abgestimmtes Instandhaltungskonzept erarbeiten.

Neben den Neuigkeiten für Automatiktüren inklusiver Sensortechnik, Feststellan- lagen, Flucht- und Rettungswegtechnik kamen auch in der Tortechnik und bei den RWA-Anlagen viele Neuerungen auf den Markt.

**... die fahrbare Mittelstütze für Industrie-Sektionaltore von Hörmann.**

Für Industrie-Sektionaltore mit einer Toröffnung bis 30 m Breite kann man mit Hilfe einer Mittelstütze Toröffnungen einzeln (energiesparend) oder komplett öffnen. Diese Mittelstützen werden dafür über eine Leichtlaufschiene hinter den Sturz



schnell und einfach zur Seite geschoben und ist erhältlich für Industrie-Sektionaltore mit H-Beschlag (Höhergeführter Laufschiene-Beschlag) ab dem 01.09.2023.

Somit ist die Montage von zwei oder drei Toren mit Mittelstütze in Öffnungen bis 30 m Breite möglich. Dies ist besonders wirtschaftlich bei Transport, Montage und Service.

### **... die Preisanpassung im zweiten Halbjahr 2023.**

wir bedanken uns für Ihr Vertrauen in unsere umfassenden Dienstleistungen für Brand- und Rauchschutztüren mit und ohne Feststellanlagen, Automatiktüren Fluchtwegtechnik und Rettungswegsystemen, von Brandschutzschiebetoren, Rolltoren, Sektionaltoren und Rollgittertoren sowie Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA) mit pyrotechnischer, elektromechanischer und/oder CO<sup>2</sup>-Auslösung.

Sie kennen uns als zuverlässigen Servicepartner mit mittlerweile mehr als 35 Servicemitarbeitenden im Außendienst. Wir bieten Ihnen eine zügige Störungsbeseitigung, flexible und sorgfältige Wartungen, schnelle Reparaturen und Modernisierungen ebenso wie die Lieferung und den Einbau qualitativ hochwertiger Neuanlagen.

Neben den allgemeinen Preissteigerungen in den letzten Jahren ist unser personalintensiver Service von tariflichen Lohnkostensteigerungen und Betriebsmittelkosten besonders betroffen. Wir bitten daher um Verständnis, dass wir die aktuell gültigen Stundenverrechnungssätze und Anfahrtspauschalen nicht aufrechterhalten können und werden daher zum 01.10.2023 eine Anpassung der Dienstleistungspreise vornehmen.

Entnehmen Sie bitte die neuen Stundenverrechnungssätze unserer Homepage: [www.bre-service.de](http://www.bre-service.de)

Ebenso setzten erneut einige Lieferanten zum 01.07.2023 eine Preisanpassung um, die mit gestiegenen Personal- und Energiekosten begründet wird. Wir sind leider nicht in der Lage diese zu kompensieren.



Wir haben deshalb zum 01.07.2023 unsere Materialpreise differenziert nach Produktgruppen und Lieferanten erhöht.

Wir bedanken uns für die partnerschaftliche Zusammenarbeit und Ihr Vertrauen und werden Sie auch in den kommenden Jahren mit unserem geschulten und engagierten Serviceteam davon überzeugen, dass Sie mit uns den richtigen Partner haben.

**... das innovativen Programm für die fachgerechte Entsorgung und das Recycling von Bodenstücken bei Kingspan Services GmbH.**

Bodenstück Ausbauen - Recyceln - Benefits bekommen.

Mit dem neuen und innovativen Programm für die fachgerechte Entsorgung und das Recycling von Bodenstücken leistet die Kingspan Services GmbH einen weiteren Beitrag zu dem Planet Passionate Programm von der Kingspan Service GmbH.

Dafür einfach altes Bodenstück inklusive Sicherungsschraube und Schutzhülle ausbauen, zum Recycling einschicken und die Kingspan Services GmbH übernimmt die gesamte Verantwortung für die fachgerechte Entsorgung und das Recycling der Bodenstücke.

Durch den Einsatz modernster Technologien wird dafür gesorgt, dass die Materialien fachgerecht und umweltschonend entsorgt werden. So wird jedes zurückgegebene Bodenstück in einem umweltfreundlichen Prozess behandelt, um die Belastung für unseren Planeten zu minimieren.

Diese Aktion ist zunächst bis zum 31. Dezember 2023 befristet.

**... eine Lösung zur Öffnung eines Tores und zur Absicherung des Bereiches vor dem Tor von BEA sa.**

Der MILAN ist ein Aktivinfrarot-Sensor mit Hintergrundanalyse.



Er verbessert den Schutz des Tores, indem er eine Kollision zwischen Fahrzeugen und den Torflügeln vermeidet.

Durch sein anpassbares Erfassungsfeld können präzise Bereiche definiert werden, in denen eine Öffnung generiert wird: 40 Aktivinfrarot-Spots, die bis zu 3 m × 3 m\* vor dem Tor abdecken.

Ein 32-Bit-Mikroprozessor optimiert die Verarbeitung von Informationen aus der Umgebung. Für eine dauerhafte Leistung und Stabilität zu jeder Jahreszeit.

48 Infrarotspots, verteilt über 2 Vorhänge, vermeiden jeglichen Kontakt von Personen mit dem Tor.

Es gibt 4 sichtbare rote Spots auf dem Boden für die Winkeleinstellung des Absicherungsvorhangs. Eine intuitive Einstellung ist über den LCD-Bildschirm mit Anzeige von Text und Symbolen (LCD-Grafik) möglich.

Der MILAN bietet mehr Komfort und Sicherheit für Fußgänger und Fahrzeuge, die sich in der Nähe des Tores aufhalten.

**... , dass bei D+H eine neue Generation der Kompaktzentrale Einzug gehalten hat.**

Die kompakte RWA Zentrale - AdComNet ready ZP-RZN 4404-M wird zukünftig von der neuen RWA-Zentrale-basic, der Serie CPS-B abgelöst.

Die Serie CPS-P ist praktikabel und sehr durchdacht. Unsere äußerst kompakte CPS-B überzeugt durch intelligente Gehäusekonstruktion mit abnehmbarem Deckel und kinderleichte Klickmontage. So können die Zentralplatine und die Zusatzmodule einfach eingesetzt werden.

Die kompakte RWA Zentrale ist speziell für Treppenhäuser konzipiert. Sie läuft mit bis zu 2,5 A Gesamtantriebsstrom und hat eine stabilisierte Ausgangsspannung. Folgende RWA-Sicherheitsfunktionen sind schaltbar: Störung gleich Alarm, RWA



Nachtaktfunktion (Der Rauchabzug wird 30 Minuten lang alle 2 Minuten mit einem AUF-Impuls angesteuert. Hierzu muss der Antrieb blockadesicher sein. Alle D+H-Antriebe erfüllen diese Voraussetzung) und Rauchmelder Fernrückstellung und es gibt die integrierte Komfortfunktionen für tägliche Lüftung.

Der Anschluss von Regenmelder oder Wind-Regen-Sensor ohne Zusatzmodul ist problemlos möglich sowie der Anschluss von max. 8 RWA Bedienstellen und 8 Brandmeldern je Linie (Es dürfen nur von D+H zugelassene Melder verwendet werden). Die Akku Notversorgung hält für min. 72 h.

### **... die Hochwasserschutztür von „Teckentrup“.**

Veränderte Umweltfaktoren führen immer häufiger zu Unwetter mit extremen Wolkenbrüchen und Überflutungen. Selbst in Gebieten, die bisher nicht betroffen waren, kommt es neuerdings zu katastrophalen Überschwemmungen.

Spezielle Gebäudeabschlüsse, wie die Hochwasserschutztür „Teckentrup“, können wirksam vor Wasserschäden schützen. Bei Hochwassergefahr wird eine spezielle Schlauchdichtung, z.B. mittels Kompressor über ein verdeckt liegendes Ventil aufgepumpt und sorgt somit für hohe Dichtigkeit und verhindert das Eindringen von Wasser - Geprüft nach der Richtlinie für hochwasserbeständige Abschlüsse des PfB (Prüfzentrum für Bauelemente).

Sie wurde erfolgreich als „Wasserdicht“ bis zu einer Wassersäule von 1500 mm geprüft - gegen drückendes oder stehendes Wasser bis zu 1500 mm Höhe. (Montage des Drückers auf der Höhe von 1700 mm.) Im Standard wird die Tür bis zu 1000 mm „Wasserdicht“ ausgeführt. Hierbei liegt die Drückerhöhe bei 1200 mm.

Ein hochwasserbeständiges Tor- und Türsystem wird ebenfalls von Steinau angeboten. Durch eine patentierte, innovative Abdichttechnik verbunden mit den Grundlagen eines bewährten Schwingtors wurde vom Europaverband für Hochwasserschutz eine Hochwasserbeständigkeit von bis zu 1,60 m bestätigt und entsprechend zertifiziert.



### ..., dass wir die Nachrüstung von Ab- und Durchsturz-sicherung für RWA-Öffnungen auf Dächern anbieten.

Bei der Instandhaltung von Dachoberlichtern oder Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA) besteht eine Gefährdung durch Absturz.

An allen Arbeitsplätzen auf Dächern mit mehr als 3 m Absturzhöhe, müssen Einrichtungen vorhanden sein, die ein Abstürzen von Personen verhindern (Absturzsicherung). Ist der Einsatz von Absturzsicherungen aus arbeitstechnischen Gründen nicht möglich, müssen alternativ Einrichtungen zum Auffangen abstürzender Personen wie z.B. Auffangeinrichtungen, Fanggerüste oder Auffangnetze vorhanden sein.

Laut Gesetz sind Betreiber von Gebäuden für die Sicherheit auf dem Dach verantwortlich. Demnach müssen auch Lichtkuppeln und Lichtbänder, die konstruktiv nicht auf Durchsturz-sicherheit ausgelegt sind, mit geeigneten Einrichtungen versehen sein, um ein Durchstürzen von Personen zu verhindern. Bleibt diese Vorschrift unberücksichtigt, drohen Bußgelder. Führungskräfte müssen im Schadensfall ggf. persönlich haften, Versicherungen können den Schutz verweigern.

Aufgrund rechtlich verbindlicher Forderungen ArbSchG, ArbStättV und BauStellV müssen Verkehrswege auf dem Dach dauerhaft gegen Durchsturz gesichert sein. Momentan ist die Umsetzung der gültigen Normen und Regeln – ASR A2.1, DIN 4426-2017-01, TRBS 2121, DGUV-Vorschrift 38 und DGUV-Information 201-054– unzureichend bzw. gar nicht gegeben.

Laut der Arbeitsstättenregel ASR A2.1 sind Ab- und Durchsturz-sicherungen die sichersten Maßnahmen, um auf dem Dach arbeitende Personen davor zu schützen, durch Lichtkuppeln und Lichtbänder zu stürzen.

Hierbei spielt das Fabrikat der Lichtkuppel und die Art der Einfassung eine eher untergeordnete Rolle. Die Durchsturz-sicherung kann nachträglich vom Dach aus in die vorhandene Öffnung eingebaut werden.

Über die Möglichkeiten der GS-BAU 18:2015-02 geprüften und zertifizierten nachrüstbaren Durchsturz-sicherungen für Dachöffnungen beraten wir Sie gern.